

Informationspflicht zur Datenverarbeitung

gemäß Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)
gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können.

1. Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen / der Verantwortlichen Stelle

Harling e.K. - Immobilien und Treuhand
Marktallee 64
48165 Münster

Telefon: (0 25 01) 44 75-0
Telefax: (0 25 01) 86 20

E-Mail: info@harling.ms
Webpage: www.harling-immobilien.de
Webpage: www.harling-hausverwaltung.de

2. Namen und Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

trans-acta Datenschutz GmbH
Egbert-Snoek-Str. 1
48155 Münster

Telefon: (0 25 1) 70 38 99-0

E-Mail: datenschutz@trans-acta.de
Webpage: www.trans-acta.de

3. Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage

Die Daten werden zur Durchführung eines:

- Maklervertrages (mit Provision nach § 652 BGB / ohne Provision / Vollmacht)
- Mietvertrages (§ 535 BGB)
- Auftrags zur Immobilienbewertung

Die Datenverarbeitung beruht auf Art. 6 Abs. 1 lit. b) DS-GVO

4. Kategorie der Daten

Folgende personenbezogenen Daten werden erhoben und verarbeitet:

- Vor- und Nachnamen
- Wohn und ggf. Geschäftsanschrift
- Telefon- und Telefaxnummer
- E-Mail-Adresse
- Geburtsdatum
- Familienstand
- Staatsangehörigkeit
- Steueridentifikationsnummer / Steuer-
nummer

- Bankverbindung
- Arbeitgeber
- ausgeübter Beruf
- zum Haushalt gehörende Kinder
- Verdienstunterlagen
- Bonitätsauskünfte / Schufa, etc.

5. Empfänger der Daten

Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an:

- Eigentümer
- Vermieter
- Anbieter von Makler- und Hausverwaltungssoftwarelösungen
- Notare / Rechtsanwälte
- Banken / Finanzinstitute / Versicherungen
- Bauträger / Architekten
- Energieversorger
- Energieberater
- andere Immobilienmakler (z.B. bei einem Gemeinschaftsgeschäft)
- Mitglieder von Immobilienbörsen

6. Dauer und Speicherung

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.

7. Recht auf Auskunft

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über die von uns gespeicherten Daten zu verlangen.

8. Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten

Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

9. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.

10. Recht auf Widerruf der Einwilligung

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Wider-

rufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

11. Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr, soweit dies nicht zur Wahrung gesetzlicher Aufbewahrungspflichten oder zur Wahrung berechtigter Interessen des Verantwortlichen erforderlich ist.

12. Recht auf Übertragung der Daten (gilt nicht im Falle der Drittübertragung gem. Art. 14 DS-GVO)

Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

13. Beschwerderecht

Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie die Auffassung sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.

14. Datenquelle

- www.harling-immobilien.de
- www.harling-hausverwaltung.de
- div. Immobilienportale
- Tipgeber

15. Automatische Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)

Auf eine automatische Entscheidungsfindung inkl. Profiling wird verzichtet.