

Mieterselbstauskunft zur Fremdvermittlung

Die hier gemachten Angaben werden samt Schufa-Abfrage, Kopien der Gehaltsnachweise, möglicher Bürgschaften und des/der Personalausweise/s ebenfalls dem Vermieter in Kopie übergeben. Bei einer Mietzusage werden die vorgenannten Dokumente und Informationen aus Datenschutzgründen vollständig gespeichert. Bei einer Mietabsage umfasst die Archivierung lediglich die Personalausweiskopie(n) und die Schufa-Abfrage(n). Mit Unterschrift auf der Selbstauskunft erklärt/erklären sich der/die Mietinteressent(en) damit einverstanden.

Bitte ankreuzen!

→ Ich willige ein, dass meine personenbezogenen Daten zum hier genannten Zweck erhoben, gespeichert und verarbeitet werden. Die Erhebung, Speicherung und Verarbeitung erfolgt nach den Vorgaben der DSGVO.

1. Objektangaben

Objektadresse:

Etage und Lage:

2. Der/Die Gesellschafter/Geschäftsführer erteilt/erteilen dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Gesellschafter/Geschäftsführer Gesellschafter/Geschäftsführer

Firma:

vertretungsberechtigt durch:

Ausweisnummer:

Anschrift:

Handelsregisternummer:

Rechtsform:

Telefon:

E-Mailadresse:

Firmengegenstand:

Monatl. Einkommen:

3. Zum unter Punkt 2 genannten Mietverhältnis gehören weitere Personen:

Name	Vorname	Position	Alter
.....
.....
.....
.....
.....

4. Der/Die Mietinteressent(en) macht/machen wahrheitsgemäß folgende Angaben zum Mietverhältnis und bestätigt/bestätigen diese durch seine/ihre Unterschrift:

- a) Das Gewerbe wird für _____ Personen nebst Personal benötigt.
- b) Der frühestmögliche Einzugsstermin ist: _____
- c) Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____
- d) Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch den Mieter
Vermieter
- e) Über die Räumung meiner/unserer Gewerberäume war/ist kein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- f) Ich/Wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- g) Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- h) Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kaution) von 2 oder 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- i) Ich/Wir bin/sind in der Lage und einverstanden, bei Abschluss des Mietvertrags die Maklercourtage in Höhe von 3,57 Nettokaltmieten (Nkm) einschl. 19% Umsatzsteuer an die Firma Harling e.K. zu leisten. Als Grundlage zur Berechnung gilt der Mietvertrag.

Wird durch die Harling e.K. ausgefüllt

Kaltmiete inkl. Garage/Stellplatz: _____ Nebenkosten: _____

Maklercourtage von 3,0 Nkm: _____

Umsatzsteuer (USt.) von 19%: _____

Maklercourtage inklusive USt: _____

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch oder nicht wahrheitsgemäß sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Münster, den _____

Gesellschafter/Geschäftsführer

Gesellschafter/Geschäftsführer