

Kontaktaufnahme

Vorbereitung

Ortsbegehung

Ausarbeitung

Gutachten



- Besprechung des Sachverhaltes (Grund des Gutachtens)
- Abstimmung der benötigten Unterlagen
- schriftliche Beauftragung zur Gutachtenerstattung



- Aushändigung der benötigten Unterlagen
- Abstimmung der Ortsbegehung



- Objektbesichtigung aller begehbaren Gebäudeteile und - Bereiche
- Zustandsdokumentation und Objektbeschreibung
- Zustandsdokumentation



- Auswertung der Unterlagen und der Ortsbegehung
- Erstellung einer objektspezifischen Gutachtenstrukturierung



- Ausfertigung des Gutachtens inkl. abschließender Plausibilitätsprüfung
- Versand des Gutachtens

Ablauf einer Verkehrswertermittlung