



## Berechnung

## Verifizierung

## Ergebnis



Vollständiger Finanzplan (VoFi)

- Endvermögen
- Rentabilität

Interner Zinsfuß (IRR)

Eigenkapitalvergleichsrendite



Cashflow-Analyse

Ertragswertverfahren

VoFi-Anlagealternative



Dynamische Investitionsrendite  
HIA© - Ansatz



Bruttorendite

$\frac{\text{Jahreskaltmiete} * 100}{\text{Kaufpreis}}$



Keine



Statische Investitionsrendite  
"Kosmetik" - Ansatz