

Analysieren

- Vorstellung der Vorgehensweise unter Berücksichtigung der Kundenwünsche
- Unterlagensammlung und deren Aufbereitung
- Umgebungs- und Nachbarschaftsanalyse
- Markt- und Potenzialanalyse

Wertsteigern

- Kontaktaufnahme zu Bauträgern und Investoren
- Nachfragebestimmung durch Konzeptvorstellung am Markt
- Bonitäts- und Solvenzprüfung
- Sicherung der Kaufpreiszahlung
- Kaufvertragsabschluss
- Entwicklung einer umfangreichen Vertriebsstrategie

Anbieten

- Umsetzung der entwickelten Vertriebsstrategie
- Vertragsabschluss zwischen Verkäufer und Käufer
- Fortführung der Vertriebsaktivitäten im Bereich der Vermietung und Mieterintegrationsplanung
- Vorstellung des Verwaltungsmanagements

Harling oHG



Fachplaner

Anbieten

- Ausführungsplanung
- Ausschreibung
- Bauleitung
- Bereitstellung von Bauunterlagen zur Unterstützung der Vermietungs- und Verkaufsaktivitäten
- Klärung objektspezifischer Fragestellungen zum Baukörper

Wertsteigern

- Konzeptionserstellung
- Ermittlung der maximalen Grundstücksauslastung
- Entwurfsplanung
- Feststellung des Kostenrahmens
- Genehmigungsplanung

Analysieren

- Bestandsanalyse
- Klärung von baurechtlichen Rahmenbedingungen
- Machbarkeits- und Risikoanalyse anhand unterschiedlicher Planungsszenarien

Kontinuierlicher Statusbericht an involvierte Parteien zum Projektstand