

HARLING.basic	HARLING.professional	HARLING.complete
1 Jahr Vermietungsflat bei Wiedervermietung	1 Jahr Vermietungsflat bei Wiedervermietung	1 Jahr Vermietungsflat bei Wiedervermietung
Exposégestaltung	Exposégestaltung	Exposégestaltung
Vorbereitung	Vorbereitung	Vorbereitung
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Festlegung Mieterprofil ✓ Immobilienbestandsaufnahme 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Festlegung Mieterprofil ✓ Immobilienbestandsaufnahme 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Festlegung Mieterprofil ✓ Immobilienbestandsaufnahme
Aufbereitung	Aufbereitung	Aufbereitung
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Objektfotografie ✗ 360°-Visualisierung (ab 100 m²) ✓ Exposéerstellung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Objektfotografie ✗ 360°-Visualisierung (ab 100 m²) ✓ Exposéerstellung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Objektfotografie ✓ 360°-Visualisierung (ab 100 m²) ✓ Exposéerstellung
Veröffentlichung	Veröffentlichung	Veröffentlichung
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Karteikundenansprache ✓ Über 20 Immobilienportale ✓ Print-Medien ✓ Social Media ✓ Website ✓ LED-Präsentation im Schaufenster ✓ TV-Präsentation im Schaufenster 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Karteikundenansprache ✓ Über 20 Immobilienportale ✓ Print-Medien ✓ Social Media ✓ Website ✓ LED-Präsentation im Schaufenster ✓ TV-Präsentation im Schaufenster 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Karteikundenansprache ✓ Über 20 Immobilienportale ✓ Print-Medien ✓ Social Media ✓ Website ✓ LED-Präsentation im Schaufenster ✓ TV-Präsentation im Schaufenster
Durchführung	Durchführung	Durchführung
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Anfragenbearbeitung ✓ Interessentenselektion ✓ Terminvereinbarung ✓ Besichtigungstermine ✓ Objekt-Tracking 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Anfragenbearbeitung ✓ Interessentenselektion ✓ Terminvereinbarung ✓ Besichtigungstermine ✓ Objekt-Tracking 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Anfragenbearbeitung ✓ Interessentenselektion ✓ Terminvereinbarung ✓ Besichtigungstermine ✓ Objekt-Tracking
Bonitätsprüfung	Bonitätsprüfung	Bonitätsprüfung
Vorbereitung	Vorbereitung	Vorbereitung
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Vermieterberatung ✗ Bestimmung Mieterprofil 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Bestimmung Mieterprofil 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Bestimmung Mieterprofil
Mietercheck	Mietercheck	Mietercheck
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Identitätsprüfung ✗ Solvenzprüfung ✗ Schufa-Prüfung ✗ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Identitätsprüfung ✓ Solvenzprüfung ✓ Schufa-Prüfung ✓ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Identitätsprüfung ✓ Solvenzprüfung ✓ Schufa-Prüfung ✓ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
Mietvertragsgestaltung	Mietvertragsgestaltung	Mietvertragsgestaltung
Vorbereitung	Vorbereitung	Vorbereitung
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Vermieterberatung ✗ Bestimmung Risikoprofil 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Vermieterberatung ✗ Bestimmung Risikoprofil 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vermieterberatung ✓ Bestimmung Risikoprofil
Ist-Analyse	Ist-Analyse	Ist-Analyse
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Mietpreisanalyse ✗ Wohnflächenanalyse ✗ Nebenkostenanalyse ✗ Immobilienschwachstellenanalyse ✗ Standardmietvertragsanalyse 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Mietpreisanalyse ✗ Wohnflächenanalyse ✗ Nebenkostenanalyse ✗ Immobilienschwachstellenanalyse ✗ Standardmietvertragsanalyse 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mietpreisanalyse ✓ Wohnflächenanalyse ✓ Nebenkostenanalyse ✓ Immobilienschwachstellenanalyse ✓ Standardmietvertragsanalyse
Soll-Konzeptionierung	Soll-Konzeptionierung	Soll-Konzeptionierung
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Abweichungskonzeptionierung ✗ Bestimmung von Individualparametern ✗ Erstellung der Individualvereinbarung ✗ Vollständige Mietvertragsgestaltung 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Abweichungskonzeptionierung ✗ Bestimmung von Individualparametern ✗ Erstellung der Individualvereinbarung ✗ Vollständige Mietvertragsgestaltung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Abweichungskonzeptionierung ✓ Bestimmung von Individualparametern ✓ Erstellung der Individualvereinbarung ✓ Vollständige Mietvertragsgestaltung
Abschluss	Abschluss	Abschluss
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Übergabe ✗ Präventive Protokollierung 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Übergabe ✗ Präventive Protokollierung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Übergabe ✓ Präventive Protokollierung
Preis	Preis	Preis
1,19 Kaltmieten inkl. gesetzlicher MwSt.	1,79 Kaltmieten inkl. gesetzlicher MwSt.	2,38 Kaltmieten inkl. gesetzlicher MwSt.

Kontakt