



OBJEKT 1757W5N1 | ETAGENWOHNUNG | MIETE | 48165 MÜNSTER-HILTRUP



Erstbezug einer Neuabauwohnung in Sackgassenlage!

Objektart:	Etagenwohnung
Nebenkosten:	€ 125,00
Zimmeranzahl:	2
Wohnfläche in m ² ca.:	50
Etage:	2. OG
Zustand:	Erstbezug
Bezugstermin:	01.12.2020
Baujahr:	2018
Kaution:	€ 1.250,00
Anzahl Schlafzimmer:	1
Anzahl Badezimmer:	1
Personenaufzug:	Nein
Stellplätze:	1
Mtl. Stellplatzmiete:	€ 70,00
Stellplatz:	Tiefgarage
Einbauküche vorhanden:	Nein

Balkon/Terrasse vorhanden:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Seniorengerechtes Wohnen:	Nein
Haustiere erlaubt:	Nein
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energiekennwert:	41,7
Energieeffizienzklasse:	A
Energieausweis gültig bis:	07.08.2028
Energieausw. Datum:	08.08.2018
Ausstattung:	Gehoben
Gäste-WC:	Nein
Keller:	Ja
Heizkosten in Nebenkosten enthalten:	Ja
Mietpreis:	€ 625,00 zzgl. Neben- und Zusatzkosten
Provision:	Auftraggeber der Harling oHG ist der Vermieter

Dies ist ein Kurzexposé. Ausführliche Informationen enthält unser Langexposé / kWh = Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr / Zusatzkosten = Stellplatz, Wintergarten, Lagerfläche, etc.
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.