



OBJEKT 1790 |



Modern und ruhig gelegen: wunderschöne Maisonettewohnung im Zwei-Parteien-Haus

Objektart:	Maisonettewohnung
Nebenkosten:	€ 230,00
Zimmeranzahl:	3
Wohnfläche in m ² ca.:	79
Etage:	1. Obergeschoss
Bezugstermin:	01.05.2021
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	2007
Kaution:	€ 1.420,00
Anzahl Schlafzimmer:	2
Anzahl Badezimmer:	1
Personenaufzug:	Nein
Stellplätze:	1
Mtl. Stellplatzmiete:	€ 20,00
Stellplatz:	Aussenstellplatz
Haustiere erlaubt:	Nein

Garten/-mitbenutzung:	Nein
Einbauküche vorhanden:	Ja
Balkon/Terrasse vorhanden:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweis liegt vor:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	51
Energieeffizienzklasse:	B
Energieausweis gültig bis:	02.02.2031
Energieausw. Datum:	03.02.2021
Barrierefrei:	Nein
Gäste-WC:	Nein
Keller:	Nein
Mietpreis:	€ 710,00 zzgl. Neben- und Zusatzkosten
Provision:	Auftraggeber der Harling oHG ist der Vermieter

Dies ist ein Kurzexposé. Ausführliche Informationen enthält unser Langexposé / kWh = Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr / Zusatzkosten = Stellplatz, Wintergarten, Lagerfläche, etc. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.