



OBJEKT 1746 | LADENLOKAL | MIETE | 48165 MÜNSTER-HILTRUP



Ladenlokal in Hilstrup mit eigenen Parkplätzen

Objektart:	Laden
Miete pro m ² :	€ 16,00
Nebenkosten:	€ 270,00
Verkaufsfläche in m ² ca.:	110
Gewerbefläche m ² ca.:	133
Nutzfläche m ² :	23
Gesamtfläche m ² :	133
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1994
Kaution:	€ 4.256,00
Bodenbelag:	Fliesen
Zulieferung:	von vorn
Stellplätze:	3
Zum Bus/UBahn (in Min.):	1

Zum BAB (in Min.):	10
Zum Flughafen (in Min.):	25
Zum Hauptbahnhof (in Min.):	15
Heizungsart:	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	77
Energieverbr. mit Warmw.:	Ja
Energieausweis gültig bis:	31.03.2024
Energieausw. Datum:	31.03.2014
Keller:	Nein
Mietpreis:	€ 2.128,00 zzgl. Neben- und Zusatzkosten
Provision:	2,32 Monatsmiete(n) inkl. 19% MwSt.

Dies ist ein Kurzexposé. Ausführliche Informationen enthält unser Langexposé / kWh = Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr / Zusatzkosten = Stellplatz, Wintergarten, Lagerfläche, etc. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.