



OBJEKT 1808 | DACHGESCHOSSWOHNUNG | MIETE | 48165 MÜNSTER-HILTRUP



Kernsanierte Vier-Zimmer-Wohnung in Hiltrup-Ost

Objektart:	Dachgeschosswohnung
Nebenkosten:	€ 250,00
Zimmeranzahl:	4
Wohnfläche in m ² ca.:	92
Etage:	2. Obergeschoss
Zustand:	Erstbezug nach Sanierung
Bezugstermin:	sofort
Baujahr:	1975
Kaution:	€ 1.700,00
Anzahl Schlafzimmer:	3
Anzahl Badezimmer:	1
Personenaufzug:	Nein
Stellplatz:	Aussenstellplatz
Einbauküche vorhanden:	Nein
Garten/-mitbenutzung:	Nein
Balkon/Terrasse vorhanden:	Ja

Heizungsart:	Zentralheizung
Seniorenrechtliches Wohnen:	Nein
Haustiere erlaubt:	Nein
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	132
Energieausw. Datum:	18.03.2014
Energieausweis gültig bis:	17.03.2024
Modernisierung/Sanierung:	2021
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Mtl. Heizkosten:	€ 110,00
Heizkosten in Nebenkosten enthalten:	Ja
Mietpreis:	€ 850,00 zzgl. Neben- und Zusatzkosten
Provision:	Auftraggeber der Harling oHG ist der Vermieter

Dies ist ein Kurzexposé. Ausführliche Informationen enthält unser Langexposé / kWh = Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr / Zusatzkosten = Stellplatz, Wintergarten, Lagerfläche, etc. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.