



OBJEKT 1902 | ETAGENWOHNUNG | KAUF | 48165 MÜNSTER-HILTRUP



Drei-Zimmer-Wohnung mit Balkon und PKW-Stellplatz in Hiltrup-Mitte

Objektart:	Etagenwohnung
Mtl. Wohngeld:	€ 339,00
Zimmeranzahl:	3
Wohnfläche in m ² ca.:	75
Erbbaurechtsgrundstück:	Nein
Etage:	1. Obergeschoss
Etagenzahl:	3
Baujahr:	1982
Anzahl Schlafzimmer:	2
Anzahl Badezimmer:	1
Personenaufzug:	Nein
Stellplätze:	1
Stellplatz:	Aussenstellplatz
Balkon/Terrasse vorhanden:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung

vermietet:	Ja
Befeuerung/Energieträger:	Gas
Energieausweis liegt vor:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	98
Energieeffizienzklasse:	C
Energieausw. Datum:	02.07.2018
Energieausweis gültig bis:	02.07.2028
Modernisierung/Sanierung:	1999
Barrierefrei:	Nein
Denkmalschutzobjekt:	Nein
Gäste-WC:	Nein
Keller:	Ja
Kaufpreis:	€ 250.000,00
Käuferprovision:	3,57% inkl. 19% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.